

Stadgar för

Saltarö-Skärmarö Tomtägareförening, SSTF Ekonomisk Förening

§1. Föreningens firma

Föreningens firma är Saltarö-Skärmarö Tomtägareförening, SSTF Ekonomisk Förening, organisationsnummer 714000-1194.

§2. Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att driva och underhålla föreningens tillgångar som klubbhus, kiosk, och bryggor vid Barnbadet. Föreningen ska också tillvarata medlemmarnas önskemål avseende aktiviteter för att främja sammanhållningen och trivseln på Saltarö-Skärmarö. Föreningen ska också bevaka frågor av allmänt intresse för medlemmarna.

§3. Säte

Styrelsen har sitt säte i Saltarö, Värmdö Kommun i Stockholms län.

§4. Medlemskap

Ägare till fastighet inom Saltarö och Skärmarö eller dennes make/maka äger rätt till medlemskap i föreningen.

Medlemskap erhålls efter att insats inbetalats till föreningen och finns på föreningens bankgiro senast den 31 december. I ansökan om medlemskap ska namn, fastighetsbeteckning, fastighetsadress, fakturaadress, e-post och telefonnummer meddelas.

Medlem ska följa föreningens stadgar

Medlem kan uteslutas ur föreningen om denne

- a. Inte erlägger årsavgift inom fastställd tid
- b. Uppenbart skadar föreningen eller dess intressen
- c. Motarbetar föreningens verksamhet

Uteslutning beslutas av styrelsen och kan inte överklagas.

Den som utesluts ur föreningen eller upphör att vara medlem, får inte tillbaka några av sina till föreningen erlagda avgifter eller sin eventuella del av föreningens tillgångar och förlorar omgående alla sina rättigheter som medlem. Detta gäller även vid upplösning av föreningen.

Den som utesluts ur föreningen på grund av att årsavgift inte erlagts kan beviljas återinträde mot erläggande av insats och årsavgift för innevarande år senast före årets utgång.



§5 Medlems rättigheter

Medlem har rätt att delta i möten och andra sammankomster som rör föreningens verksamhet.

Medlem har också rätt till fortlöpande information om föreningens verksamhet t ex genom medlemstidning och hemsida. Medlem har också rätt att nominera andra medlemmar och sig själv till föreningens organ samt aktivt delta i dem.

§6 Medlemsinsats och avgifter till föreningen

Varje medlem i föreningen erlägger vid inträde i föreningen en insats som utgör SEK 100, vilket belopp ingår som en del av den gällande årsavgiften första året.

Årsavgiften, som kan vara lägst SEK 100 och högst SEK 750 fastställs av föreningsstämman för de närmast efterföljande året och ska vara inbetald så att den finns på föreningens bankgirokonto senast den 31 december varje år.

Förslag om ändring av årsavgiften ska tillställas styrelsen för att kunna behandlas på närmast följande ordinarie föreningsstämma.

§7 Styrelse, valberedning och revisorer

Föreningens angelägenheter handhas av styrelsen. Den ska verka för föreningens utveckling samt tillvarata medlemmarnas intressen.

Styrelsen ska bestå av lägst tre och högst 7 ordinarie ledamöter. Ledamöterna väljs växelvis. För att växelvis avgång ska kunna ske kan i undantagsfall ledamot väljas av stämman även för ett år.

Uptill fyra suppleanter ska väljas växelvis med en mandatperiod på två år av föreningsstämman. För att växelvis avgång ska kunna ske kan i undantagsfall suppleant väljas av stämman även för ett år.

Styrelsen kan adjungera personer till sig vid behov. Dessa äger dock inte rösträtt.

En ordinarie revisor och en revisorsuppleant väljs växelvis på två år av föreningsstämman.

Valberedningen består av en till tre ledamöter, vilka väljs av föreningsstämman intill nästa års stämma. En ledamot utses till sammankallande.

§8 Firmateckning

Styrelsen utser två firmatecknare inom sig som tecknar firman två i förening

§9 Förvaltning

Föreningens räkenskapsår är kalenderår d v s 1 januari – 31 december.

Ordförande ska kalla samtliga styrelseledamöter och suppleanter till sammanträde. Styrelsen är beslutsmässig om mer än hälften, inklusive tjänstgörande suppleanter, är närvarande. Vid lika röstetal gäller den mening som biträds av ordföranden.

Styrelsen ska anta en arbetsordning för sitt arbete som beskriver styrelsens rutiner, inre arbetsfördelning och arbetssätt.

Föreningen ska inte sträva efter att maximera överskott. Föreningens resultat ska belastas i ny räkning.



§10 Föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma hålls senast 30 juni.

Extra föreningsstämma hålls då styrelsen eller revisorerna finner skäl därtill eller då minst en tiondel av föreningens medlemmar skriftligen anhåller om det. Vid extra föreningsstämma får inga andra ärenden tas upp till behandling än sådana som angetts i kallelsen.

Kallelse till ordinarie föreningsstämma och extra föreningsstämma ska ske minst två veckor före stämman och sker genom post eller e-post.

Vid varje föreningsstämma ska protokollföras och justeras av två av stämman valda justeringspersoner.

Motionsrätt tillkommer styrelse, revisorer och enskild medlem. Motion ska vara inlämnad till styrelsen senast 15 maj för att kunna behandlas på följande ordinarie föreningsstämma.

Vid röstning på ordinarie och extra föreningsstämma ska medlemskap styrkas genom att medlemmen finns upptagen på utdraget ur medlemsregistret, vilket även fungerar som röstlängd. Röstning kan ske genom befullmäktigat ombud, som dock själv måste vara medlem i föreningen. Ombud får inte rösta för mer än sig själv och en annan medlem. Äkta makar kan alltid rösta för varandra utan fullmakt.

§11 Dagordning ordinarie föreningsstämma

1. Stämman öppnar
2. Val av ordförande för stämman
3. Ordförandens val av sekreterare för stämman
4. Fastställande av röstlängd
5. Fråga om kallelse behörigen skett
6. Fastställande av dagordning
7. Val av två justeringspersoner tillika rösträknare
8. Föredragning av styrelsens verksamhetsberättelse samt ekonomisk rapport
9. Föredragning av revisorernas berättelse
10. Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning samt hur resultatet ska disponeras
11. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen
12. Inkomna motioner och ärenden från styrelsen
13. Styrelsens förslag till budget
14. Beslut om arvode till styrelsen och revisorerna
15. Styrelsens förslag samt fastställande av årsavgift för kommande år
16. Val av Ordförande, Kassör och Sekreterare
17. Val av övriga styrelseledamöter och suppleanter
18. Val av revisor och revisorsuppleant
19. Val av valberedning varav en utses som sammankallande
20. Övriga ärenden
21. Stämman avslutas

**§12 Vinstfördelning**

Fritt eget kapital enligt fastställd balansräkning ska enligt föreningsstämmans beslut föras i ny räkning.

§13 Stadgeändringar

Ändring av föreningens stadgar beslutas av ordinarie föreningsstämma med enkel majoritet. Beslut måste även fattas av extra föreningsstämma och då ska beslutet fattas av kvalificerad majoritet d v s minst 2/3 av de närvarande medlemmarna.

§14 Föreningens upplösning

Beslut om upplösning ska fattas vid två på varandra följande föreningsstämmor, varav en ska vara ordinarie och ska vid båda tillfällena biträdas av minst 2/3 av de deltagande medlemmarna. Om föreningen ska upplösas, ska föreningens egendom överlåtas till ny förening med i huvudsak samma ändamål inom Saltarö-Skärmarö

§15 Övrigt

Utöver dessa stadgar gäller för föreningens verksamhet vad som stadgas i lagen om ekonomiska föreningar och andra tillämpliga lagar.